

# SIPEF

Make things Happen  
Società di Consulenza Strategica



MAKE THINGS HAPPEN  
PERCHÈ SIPEF?

Sipef è una realtà italiana che opera dal 1996 nel mondo dei servizi professionali. Sipef è in grado di unire alla spiccata dinamicità di un'organizzazione giovane, un posizionamento unico per la tipologia d'offerta tailored made.

Frutto dell'esperienza di un team composto da professionisti, maturata fin dai primi anni settanta, nasce con lo scopo di offrire ad un sempre maggior numero di aziende servizi a 360°; Sipef annovera tra i propri clienti circa mille imprese dislocate su tutto il territorio nazionale, molte delle quali dimostrano la loro stima e la reciproca collaborazione da oltre un ventennio.

I pilastri del nostro successo:

**Competenze uniche** costruite sul campo da risorse senior con comprovata esperienza nel mondo corporate/public/assicurativo/bancario;

**Supporto di partner internazionali** con copertura globale per area geografica e dimensione del portafoglio servizi;

**Visione indipendente** – assenza di interessi commerciali in predeterminate soluzioni organizzative o IT disponibili sul mercato;

**Approccio sartoriale** – i nostri modelli di creazione valore non prevedono format: il cliente è unico, e non viene inserito in una griglia di classificazione; e non avviciniamo il cliente alla soluzione più prossima, bensì alla soluzione migliore per lui!

**“Il futuro appartiene a coloro  
che credono nella bellezza dei propri sogni.”  
(Eleanor Roosevelt)**

MAKE THINGS HAPPEN  
WHY SIPEF?

Sipef is an Italian Company constituted in May of 1996, focusing on professional services and able to connect the strong dynamism of a young organization with a unique tailored made offer.

Borned from the experience of an internal professional team, acting since 1970, it has the purpose to offer a 360° services; It has, as own clients, around thousand enterprises displaced on the whole national territory with who made a mutual collaboration from over twenty years.

The pillars of our success:

**Unique competences** built on professional field by the work of senior resources with proven experience in corporate/public/insurance/banking;

**Global services** and support international partner in whole geographical area;

**An independent view** with no commercial interest in particular technology or outsourcing outcomes

**Tailored made** in models for creation of value, based on the firm belief that the client is unique.

**“The future belongs to those who  
believe in the beauty of their dreams”  
(Eleanor Roosevelt)**

MAKE THINGS HAPPEN  
LE NOSTRE SOLUZIONI



#### L'organizzazione - ATTESTAZIONE SOA



- Attestazione SOA
- Monitoraggio attivo della documentazione (MAD)
- Valutazione certificazioni lavori eseguiti
- Trasferimenti d'azienda



#### L'ispirazione - CERTIFICAZIONI DI QUALITÀ



- Certificati di Qualità UNI EN ISO
- Certificazione di Qualità 9001:2008
- Certificazione Ambientale 14000:2004
- Certificazione Sicurezza OHSAS 18000



#### Il mercato - CESSIONI D'AZIENDA



- Cessioni d'Azienda
- Acquisto di requisiti
- Vendita di requisiti
- Fusioni
- Vantaggi



#### Le fonti - ASSISTENZA LEGALE



- Assistenza Legale
- Consulenza sulle normative
- Assistenza nei contratti
- Assistenza Notarile



**La nostra esperienza  
è il libro dei nostri successi.  
Rendiamolo grande  
insieme al nostro futuro!**



L'ORGANIZZAZIONE - ATTESTAZIONE SOA

**ATTESTAZIONE SOA:  
GIOCARRE D'ANTICIPO CONVIENE!**

L'analisi anticipata della Vostra documentazione è la Garanzia di una consulenza di alto livello. Questo perché il consulente SIPEF, prima di impegnare l'impresa con la stipula del contratto, ne valuterà preventivamente i requisiti e la situazione documentale.

**UTILIZZA TUTTE LE POTENZIALITÀ DELLA TUA IMPRESA**

Grazie all'innovativo protocollo M.A.D. "Monitoraggio Attivo della Documentazione" saremo in grado di valutare costantemente le reali potenzialità della Vostra Impresa per eventuali acquisizioni di nuove "Categorie" e "Classifiche di importo".

**VANTAGGI**

- Accertamento documentale prima della stipula del contratto
- Riduzione dei tempi burocratici di attestazione
- Ottimizzazione del livello di operatività dell'impresa

**"La sinfonia è il mio elemento."  
(Ludwig Van Beethoven)**

**NORMATIVA ATTESTAZIONE SOA**

L'Attestazione SOA rilasciata secondo la normativa vigente, costituisce condizione indispensabile per la dimostrazione dell'esistenza dei requisiti di ordine generale e speciale, di cui agli articoli 78 e 79 del D.P.R. n° 207/2010. Questi si rendono necessari per la partecipazione a gare di appalto per l'affidamento di lavori pubblici di importo superiore a € 150.000,00 affidati dalle Stazioni Appaltanti e dai soggetti di cui all'articolo 2, comma 2 della legge 11 febbraio 1994 n° 109 e successive modifiche e integrazioni.

**EFFICENZA E GARANZIA DI RISULTATO**

La Consulenza relativa all' Attestazione delle Imprese negli appalti di Lavori Pubblici è fortemente mutata. Ora più che mai è necessaria, da parte dell'Impresa, una costante attenzione alla documentazione riguardante le SOA e ciò può avvenire solo grazie ad un "rapporto costante" con dei Professionisti che sappiano dare i giusti consigli riguardo a tali aspetti tecnici. Per fare ciò sarà necessario semplicemente seguire le indicazioni di un nostro Consulente, che Vi orienterà nella raccolta della documentazione necessaria per l'Attestazione. In sostanza sarà come avere un "partner tecnico" in grado di occuparsi delle questioni burocratiche che, seppur fondamentali, a volte rallentano il Vostro lavoro rendendo meno operativa l'Impresa nelle altre questioni di interesse primario.

**MAD - MONITORAGGIO ATTIVO DELLA DOCUMENTAZIONE**

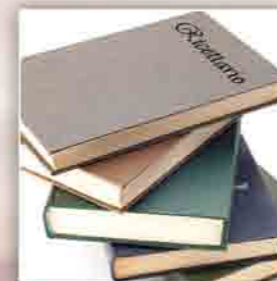
La peculiarità della consulenza svolta da SIPEF srl è data dalla attuazione di un'analisi preventiva e gratuita della documentazione, in modo da garantire la completezza documentale ben prima del perfezionamento o conclusione del contratto.

Il MAD permetterà di valutare in ogni momento le diverse opportunità dell' impresa in ordine alla eventuale partecipazione ad ulteriori Gare d'Appalto.

La predisposizione graduale della documentazione, agevolata dal contatto costante con i nostri Consulenti, consentirà l'archiviazione anticipata del materiale necessario alla futura Attestazione SOA. Queste operazioni renderanno più reattiva l'impresa nel momento dell'azione, non dovendosi più ridurre alla predisposizione dei documenti solo nella imminenza delle scadenze dei termini.

Affidatevi con tranquillità...ora SIPEF è più vicino alla Vostra Impresa!

**"Mettersi insieme è un inizio,  
rimanere insieme è un progresso,  
lavorare insieme un successo."  
(Henry Ford)**



- Attestazione SOA
- Monitoraggio attivo della documentazione (MAD)
- Valutazione certificazioni lavori eseguiti
- Trasferimenti d'azienda



**L'ispirazione  
è la madre di tutte  
le azioni di successo**



**CERTIFICARSI VUOL DIRE DISTINGUERSI!**

L'adeguamento agli Standard Europei impone l'innalzamento del livello dei processi produttivi della Vostra Impresa sia per migliorare la competitività sia per rispondere con forza ad un mercato globale sempre più "affollato" e complesso.

La "Qualità" quindi non più solo come elemento intangibile bensì come fattore documentabile, in grado di dare all' Impresa certificata un maggiore "Vantaggio Competitivo" rispetto a quelle non certificate!

**LA "QUALITÀ" NELLA VOSTRA IMPRESA**

Oggi il Sistema di Qualità aziendale formalizzato e documentabile, risponde al dettato delle norme UNI EN ISO rendendosi obbligatorio sul piano normativo (per le imprese attestate S.O.A) e in generale sul piano strategico, aggiungendo di fatto grande Valore alla Vostra Impresa!

**"Si può sognare, creare, progettare e costruire  
il posto più meraviglioso del Mondo... ma  
c'è bisogno di persone che rendano il sogno Realtà.  
(Walt Disney)"**

**PERCHÈ CERTIFICARSI**

Qualsiasi impresa rispetta già una serie di regole proprie, realizza cioè una qualità "intrinseca", senza la quale non sarebbe in grado di esistere sul mercato.

Introdurre in una Impresa un Sistema di Qualità significa innanzitutto distinguersi! Significa organizzare in maniera efficiente e controllare sistematicamente tutte le attività che concorrono a garantire il livello qualitativo del Vostro prodotto/servizio.

**COME CERTIFICARSI**

La certificazione avviene attraverso la nostra consulenza e per il tramite di Enti di Certificazione, accreditati da ACCREDIA per il settore di competenza; la certificazione è pertanto una garanzia del costante impegno profuso dall'Impresa per il raggiungimento degli obiettivi di qualità, nonché la ricerca della reciproca soddisfazione nei rapporti con clienti e fornitori.

**COS'È LA CERTIFICAZIONE**

La certificazione è "L'atto mediante il quale la terza parte indipendente dichiara che con ragionevole attendibilità un prodotto, processo o servizio è conforme ad una specifica norma o ad altro documento normativo" (UNI CEI 70001). Attraverso essa l'impresa dimostra con l'esame della documentazione fornita e per mezzo di una verifica ispettiva, la rispondenza di quanto descritto sulla Documentazione della Qualità alle effettive procedure di lavoro e di gestione.

**VANTAGGI**

- Riduzione del 50% dell'importo delle fidejussioni ove richiesto, a garanzia dell'offerta.
- Limitazione, in caso di certificazione, della responsabilità legale da prodotto o servizio difettoso dai relativi oneri assicurativi;
- Capacità di collocamento su nuovi mercati, anche esteri;
- Riduzione degli sprechi dovuti ad inefficienze organizzative o a carenze dei processi produttivi.

**"Chi vuole muovere il mondo  
prima muova se stesso."  
(Socrate)**



MAKETHINGS HAPPEN



- Certificati di Qualità UNI EN ISO
- Certificazione di Qualità 9001:2008
- Certificazione Ambientale 14000:2004
- Certificazione Sicurezza OHASAS 18000



**La singola operazione  
ha un inizio e una fine,  
le relazioni possono vivere  
per sempre. Coinvolgiamo  
il mercato come facciamo  
con i nostri figli!**



IL MERCATO - CESSIONI D'AZIENDA

#### **CESSIONI E AFFITTI DI RAMI DI AZIENDA**

Come è noto la normativa di settore consente alle imprese di porre in essere atti di affitto di ramo di azienda (o anche vere e proprie cessioni) utili all'acquisizione dei requisiti necessari per l'ottenimento e/o l'ampliamento dell'attestato SOA; ebbene, tali operazioni societarie necessitano, in via preliminare, di una adeguata attività di due diligence e, nella fase attuativa, di una assistenza attenta e puntuale. Anche in questo ambito la SIPEF, già dall'anno 2000, ha sviluppato dei protocolli volti a garantire un servizio di "tutor" assolutamente scrupoloso ed efficace.

Come sempre SIPEF si impegna nel raggiungimento del miglior risultato per il Cliente.

#### **ACQUISTO DI REQUISITI (NUOVE CATEGORIE – AMPLIAMENTO CLASSIFICHE)**

L'andamento degli appalti in determinati settori, induce, spesso le aziende più lungimiranti a specializzarsi in determinati settori fino ad all'ora inesplorati. Il tutto è possibile anche grazie all'acquisizione di Know-how di altre aziende, il tutto mediante un protocollo collaudato da SIPEF in centinaia di operazioni andate a buon fine nel corso di oltre un decennio.

#### **VENDITA DI REQUISITI**

Al di là delle varie crisi economiche, che la storia insegna essere cicliche; a volte aziende familiari di grande esperienza decidono di vendere anche per diverse necessità generazionali.

Si trascura spesso, che al di là del valore intrinseco delle attrezzature e del patrimonio tangibile, è sempre più rilevante il valore che si può dare all'avviamento dell'azienda e nello specifico ai requisiti SOA maturati negli ultimi 10 anni.

SIPEF si prende cura di valorizzare al massimo tali requisiti e far sì che gli innumerevoli sacrifici della proprietà e delle risorse umane che hanno collaborato, non vengano vanificati dalla semplice poca comprensione della normativa cogente.

#### **FUSIONI**

L'intraprendenza umana e l'ingegno imprenditoriale, porta anche a generare fusioni di realtà tra loro diverse, ma complementari per un obiettivo ambizioso e visionario. Far coesistere due o più realtà è un'arte, e tale arte deve avere sempre come primo scopo quello di non permettere che nella fusione vadano perduti o non valorizzati i requisiti della singola azienda.

#### **VANTAGGI**

La consulenza di SIPEF, aiuta il Cliente a :

- non far perdere tempo all'imprenditore, nell'analisi delle infinite normative cogenti;
- ottenere il risultato migliore, in tempi celeri ed a costi di investimento competitivi;
- avere sempre un'analisi aggiornata, dei requisiti della propria azienda;
- avere sempre una soluzione chiara a qualsiasi domanda;
- avere un referente unico, che sia in grado di far acquisire o dismettere i propri requisiti.

**"Un affare in cui si guadagna  
soltanto del denaro non è un affare."  
(Henry Ford)**

  
**SIPEF**  
MAKE THINGS HAPPEN



- Cessioni d'Azienda
- Acquisto di requisiti
- Vendita di requisiti
- Fusioni
- Vantaggi



**Quello che ci circonda  
è fonte d'ispirazione  
e di risorse per il business.  
Rendiamo fertile il nostro  
campo d'azione!**

#### **ASSISTENZA LEGALE INTERNA**

La materia della qualificazione negli appalti pubblici è sempre più complessa e suscettibile di aggiornamenti costanti; la conoscenza approfondita del diritto di settore costituisce un elemento imprescindibile per gli operatori che necessitano oggi, più che in passato, di essere assistiti quotidianamente dalla figura del "legale di impresa".

Sipef è consapevole, da sempre, di questa necessità ed è per questo che oramai da anni ha istituito un proprio Servizio Legale interno tale da garantire la regolarità e la correttezza di tutte le operazioni connesse alla qualificazione negli appalti pubblici e privati.

Impiegando il proprio Servizio Legale interno, Sipef è in grado di verificare – costantemente - che l'operato proprio e quello svolto in favore dei clienti sia sempre pienamente conforme alle nuove normative, offrendo in tal modo un grado di sicurezza e di qualità senza confronti.



LE FONTI - ASSISTENZA LEGALE

#### **CONSULENZA SULLE NORMATIVE**

Osservando ed analizzando costantemente il panorama normativo di riferimento, ed avvalendosi delle interpretazioni offerte dal Servizio Legale interno, i consulenti Sipef sono sempre, costantemente, aggiornati e consapevoli delle continue evoluzioni legislative e, pertanto, riescono a fornire, in tempo reale, risposte ad interrogativi sempre nuovi con i quali i clienti si trovano a confrontarsi nella materia degli appalti.

#### **ASSISTENZA NEI CONTRATTI**

Grazie al servizio prestato dai propri consulenti legali, Sipef assiste, da sempre, i clienti nella predisposizione e redazione di contratti personalizzati e volti a porre in essere tutte le operazioni societarie prodromiche alla partecipazione agli appalti pubblici.

#### **ASSISTENZA NOTARILE**

Sipef si occupa anche di garantire l'assistenza al cliente in occasione degli atti notarili afferenti le vicende societarie, in modo da garantire sempre la massima trasparenza e la reale efficacia delle operazioni condotte dalle imprese.



- Assistenza Legale
- Consulenza sulle normative
- Assistenza nei contratti
- Assistenza Notarile



# SIPEF

Make things Happen

Società di Consulenza Strategica



## CERTIFICATO N. IT.0154-35/12

Sistema di Gestione per la Qualità di:

**SIPEF SRL**

**Sede operativa:** Via Nomentana, 465  
00013 Fonte Nuova (RM)  
**P. Iva:** 05106221004

Tramite una valutazione, documentata in uno specifico rapporto, è stato attestato che questo sistema di gestione soddisfa i requisiti della seguente norma:

**UNI EN ISO 9001 – Ed. 2008**

Valutato secondo le prescrizioni del Regolamento Tecnico ACCREDIA RT-05

Scopo di Certificazione

**PROGETTAZIONE ED EROGAZIONE DI SERVIZI DI CONSULENZA SU  
SISTEMI DI GESTIONE ED ATTESTAZIONI SOA ALLE IMPRESE.**

**Settore EA: 35**

**Prima emissione: 24/01/2012**

**Ultima emissione: 24/01/2012**

**Valido fino al: 23/01/2015**

Le eventuali esclusioni di requisiti della norma UNI EN ISO 9001:2008 sono indicate nel Manuale della qualità dell'Organizzazione certificata

**INQ S.r.l.**

(la Direzione generale – Legale Rappresentante)

Per informazioni puntuali e aggiornate circa eventuali variazioni intervenute nello stato della certificazione inviare una e-mail all'indirizzo di posta elettronica [info@inqitalia.it](mailto:info@inqitalia.it).

**I.N.Q. S.r.l.**  
Via Toma, 8  
82100 Benevento (BN)  
[www.inqitalia.it](http://www.inqitalia.it)



SGQ N. 112A

Membro degli accordi di mutuo Riconoscimento  
EA, IAF e ILAC



Istituto Nazionale della Qualità





Azienda Certificata UNI EN ISO 9001:2008  
Certificato N. IT.0154-35/12



Make things Happen  
Società di Consulenza Strategica

SIPEF SRL  
Via Nomentana 465 - 00013 Fonte Nuova (RM)  
Via della Bufalotta 358 - 00139 Roma  
Tel. 06.905.61.01 - 06.900.24.149  
Fax: 06.905.84.29  
[info@sipefgroup.it](mailto:info@sipefgroup.it) - [www.sipefgroup.it](http://www.sipefgroup.it)